**开封大学学生公寓5#楼工程项目招标公告**

**一、招标条件**

本招标项目开封大学学生公寓5#楼工程项目已由开封市发展改革委员会以汴发改社会【2008】33号批准建设，招标人为开封大学 ，资金来源为财政资金，项目资金已落实。招标代理机构为青海红富工程管理有限公司。项目已具备招标条件，欢迎符合条件的投标人参加报名。

**二、项目概况与招标范围**

2.1项目名称：开封大学学生公寓5#楼工程项目；

2.2项目编号：汴发改社会【2008】33号；

2.3建设地点：开封大学校园内；

2.4项目概况：本工程位于开封市东京大道与西环城路交叉口开封大学院内，本工程包括开封大学学生公寓5#楼土建、装饰、水电、消防、防排烟等 。

2.5工程规模:10847.05㎡

2.6总投资额：25458654.05元

2.7计划工期：200日历天

监理服务期限：随施工工期及缺陷责任期

 2.8质量要求：合格

2.9标段划分：本项目划分一个施工标段、一个监理标段

施工标段：开封大学学生公寓5#楼工程项目

监理标段：开封大学学生公寓5#楼工程项目

2.10招标范围：

施工标段：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给排水、建筑电气等设计图纸显示的全部工程及工程量清单范围内所有内容的施工

监理标段：施工阶段及缺陷责任期监理服务

1. **投标人资格要求**

 **施工标段资格要求**

3.1投标单位应具独立法人资格、具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或具有有效的三证合一的营业执照 ；

3.2投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；拟派项目经理须具备建筑工程贰级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程的项目经理；

3.3拟派项目经理、技术负责人应具有中级及以上职称；

3.4被授权委托人、拟任项目经理、技术负责人、施工员、质检员、安全员、资料员、造价人员须是本单位在职人员，要求以上人员与本公司签订劳动合同，并具有本单位为其缴纳的社保证明（提供人社部门出具近期的参保证明并提供查询方式）如不在本公司参保的，一经查实取消资格并没收投标保证金上交财政；

3.5财务状况要求：须提供企业近三年（2015年度、2016年度、2017年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表），没有财产被接管冻结状况；新成立企业按实际成立年限提供；

3.6信誉要求：禁止失信被执行人参加本项目投标活动，且未在“信用中国”网站、全国建筑市场监管公共服务平台及河南省建筑市场监管信息系统暨一体化工作平台进行查询，并提供查询截图；

监理标段资格要求

3.7 ①具有独立承担民事责任的能力及企业法人资格（有效的三证合一营业执照）；

②投标人应具有建筑工程监理乙级及以上或工程监理综合资质；

③投标人项目总监具有住建部颁发的建筑工程专业国家级注册监理工程师证书；

④拟派被授权委托人、拟任项目总监、总监代表须是本单位在职人员，要求以上人员与本公司签订劳动合同，并具有本单位为其缴纳的社保证明（提供人社部门出具的参保证明并提供查询方式）如不在本公司参保的，一经查实取消资格并没收投标保证金上交财政；

⑤财务状况要求：须提供企业近三年（2015年度、2016年度、2017年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表），没有财产被接管冻结状况；新成立企业按实际成立年限提供；

⑥信誉要求：禁止失信被执行人参加本项目投标活动，且未在“信用中国”网站、全国建筑市场监管公共服务平台及河南省建筑市场监管信息系统暨一体化工作平台进行查询，并提供查询截图；

 3.8本项目不接受联合体投标。
**四、投标报名及招标文件的获取**

4.1投标人应注册成为开封市公共资源交易中心网站会员并取得 CA密钥，请于2019年4月17 日9时00分至2019年4月23日17时00分（北京时间），在开封市公共资源交易中心网站http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ygpt/登录政采、工程业务系统，凭CA密钥登录会员系统。投标人（供应商）系统操作手册在开封市公共资源交易中心网站http://www.kfsggzyjyw.cn/czgc/13525.htm查看。(平台系统客服电话：0371-23859291)

4.2报名成功后，投标人凭CA密钥登录会员系统，按要求下载电子招标文件。投标人未按规定下载电子招标文件的，其投标将被拒绝。

4.3 获取招标文件后，投标人请到开封市公共资源交易中心网站登录政采、工程业务系统，凭CA密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

4.4 请投标人时刻关注开封市公共资源交易中心网站和公司CA密钥推送消息。

4.5 CA密钥在开封市公共资源交易中心受理大厅办理，地址：开封市郑开大道与三大街交叉口路北市民之家五楼。

**五.投标文件的递交时间及地点**

5.1投标人需要同时递交电子投标文件和纸质投标文件。

5.2电子投标文件上传截止时间和纸质投标文件递交截止时间2019年5月9日9时 30 分

5.3电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站（http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ygpt/WebUserLoginIndex.html）会员系统中加密上传；纸质投标文件须在投标截止时间前递交至开封市公共资源交易中心开标室，地址：开封市郑开大道与三大街交叉口路北市民之家五楼西B区（开标区）。

5.4加密电子投标文件逾期上传和纸质投标文件逾期送达的或者未送达指定地点的，招标人不予受理。

5.5投标人按开标程序自行解密投标文件。

5.6投标人需要在开标前从基本帐户以转账形式提交一定数量保证金，具体要求详见招标文件。

**六、公告发布媒体**

本公告在《河南省招标投标公共服务平台》 、《开封市公共资源交易信息网》上同时发布

**七、联系方式**

招标人：开封大学

地 址：河南省开封市龙亭区东京大道

联系人：宋先生

电 话：0371-23810059

招标代理机构：青海红富工程管理有限公司

地 址：开封市西蔡屯A区三排61号

联 系 人：韩先生

联系电话：18837164672