

开封新区基础设施建设投资有限公司奔驰 4S 店商业综合体项目 (4S 店 1#) 设计施工总承包 (EPC) 二次招标公告

1、招标条件

本招标项目开封新区基础设施建设投资有限公司奔驰 4S 店商业综合体项目 (4S 店 1#), 招标人为开封新区基础设施建设投资有限公司, 招标项目资金为自筹资金, 出资比例为 100%, 资金已落实。该项目已具备招标条件, 现对该项目设计施工总承包 (EPC) 进行二次公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 开封新区基础设施建设投资有限公司奔驰 4S 店商业综合体项目 (4S 店 1#);

2.2 招标编号: GDJSSG-2019-0801

2.3 建设地点: 开封市城乡一体化示范区郑开大道以南、九大街以东;

2.4 工程概况: 项目主要建筑两层 4S 店一栋, 总建筑面积 19105.34 m²;

2.5 本项目投资金额: 2000 万元 ;

2.6 工期要求: 120 日历天 ;

2.7 标段划分: 本次设计施工总承包 (EPC) 为一个标段;

2.8 质量要求: 设计符合规范、有关政策及法律法规的要求, 施工满足设计及有关规范要求, 一次性工程验收合格;

2.9 招标范围: 从设计至施工准备、施工阶段、竣工验收阶段及缺陷责任期全过程: 包括完成项目的技术设计 (如需要)、施工图设计、建设、配套、验收、移交、办理相关手续、档案整理、结算、财务决算、保修等全过程及相关后续工作;

3、投标人资格要求

3.1 投标人应在中华人民共和国境内注册且具有独立法人资格, 具备有效的营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证或三证合一营业执照副本;

3.2 投标人应具有建筑工程施工总承包三级及以上资质, 具有有效的安全生产许可证, 同时应具有设计综合甲级资质或具备建筑行业 (建筑工程) 设计乙级及以上资质;

3.3 拟派项目负责人 (项目经理) 须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格 (在本单位注册) 及有效的安全生产考核合格证且未担任其他在建工程项目 (出具无在建工程承诺书); 拟派设计负责人 (总设计师) 须具有国家一级注册建筑师或一级注册结构工程师资格;



扫描全能王 创建

3.4 投标人应有良好的财务状况，没有处于财务被接管、冻结、破产或其他不良状态，无重大不良资产或不良投资项目，提供 2016-2018 年度经第三方审计机构出具的财务审计报告（包括资产负债表、利润表、现金流量表和财务报表附注），企业成立不足三年的，提供自成立之年至今的审计报告；

3.5 投标人需具备良好的社会信誉；没有处于被责令停产、停业。投标人提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”、“全国建筑市场监管公共服务平台”网站（<http://jzsc.mohurd.gov.cn>）的“诚信数据中不良行为记录和黑名单记录”，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、具有不良行为记录和被列入黑名单的投标人，拒绝其参加本次投标；

3.6 项目接受联合体投标。（需提供联合体协议，联合体各成员应为独立法人，成员总数不能超过 2 家；联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体牵头人（须具有建筑工程施工总承包资质）、各方权利义务及支付款项方式方法。联合体牵头人代表联合体在投标和履行合同中承担联合体的义务和法律责任；尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任。为此，联合体各成员的法定代表人或其授权的代理人都应在联合体协议书和投标书上签署并加盖公章；联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一项目中投标）；联合体双方均需满足上述 3.4、3.5 项要求。

4、招标文件的获取

4.1 投标人应注册成为开封市公共资源交易中心网站会员并取得 CA 密钥，请于 2019 年 9 月 23 日 9 时 00 分至 2019 年 9 月 27 日 17 时 00 分（北京时间），在开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ygpt/> 登录政采、工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统，并按规定下载招标文件。投标人（投标人）系统操作手册在开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn/czgc/13525.htm> 查看。若为联合体投标，由联合体牵头人办理下载招标文件事宜。

4.2 投标人凭 CA 密钥登录会员系统，按要求下载电子招标文件，招标人不再提供纸质招标文件。

4.3 获取招标文件后，投标人请到开封市公共资源交易中心网站登录政采、工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。



4.4 请投标人时刻关注开封市公共资源交易中心网站和公司 CA 密钥推送消息。

4.5 CA 密钥在开封市公共资源交易中心受理大厅东窗口办理，地址：开封市郑开大道与三大街交叉口路北市民之家五楼。

5、投标文件的递交

5.1 投标人需要同时递交电子投标文件和纸质投标文件。

5.2 电子投标文件上传截止时间和纸质投标文件递交截止时间：2019 年 10 月 16 日 9 时 30 分。

5.3 电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站 (<http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ ygpt/WebUserloginIndex.html>) 会员系统中加密上传；纸质投标文件须在投标截止时间前递交至开封市公共资源交易中心开标室，地址：开封市郑开大道与第三大街交叉口五楼西 B 区（开标区）。

5.4 加密电子投标文件逾期上传和纸质投标文件逾期送达的或者未送达指定地点的，招标人不予受理。

5.5 按开标程序解密投标文件。

6、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南招标采购综合网》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

7. 联系方式

招 标 人：开封新区基础设施建设投资有限公司

联 系 人：丁女士

电 话：13323784455

地 址：开封市八大街与汉兴路交叉口东南角

招标代理机构：高达建设管理发展有限责任公司

联 系 人：楚先生

电 话：0371-22305218

地 址：安阳市城乡一体化示范区双创科技中心 C 区 4 层



扫描全能王 创建