

开封市内顺城路建设及内顺城路周边棚户区改造项目

资格预审公告

1、招标条件

本招标项目开封市内顺城路建设及内顺城路周边棚户区改造项目已由相关部门批准建设，招标人为开封市基础建设工程管理中心，建设资金为政府资金，资金已落实。项目已具备招标条件，现委托甲乙红工程管理有限公司，就该 EPC 总承包、棚户区改造及监理进行公开招标。特邀请潜在投标人(以下简称申请人)提出资格预审申请。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：开封市内顺城路建设及内顺城路周边棚户区改造项目

2.2 招标方式：公开招标

2.3 项目编号：JYHZB2020010

2.4. 投资额：内顺城路 EPC 总承包建设总投资额约 19429 万元；内顺城路棚户区改造征收安置概算约 36000 万元，

2.5 项目规模及内容：

1) 内顺城路（城角涵-明伦街）全长 2906.69 米，道路红线宽 20 米（道路断面：

2×4.5m 人行道+11m 机非混行车道），建设内容包括：道路、排水、电力排管、绿化、交通、路灯等；

2) 内顺城路（明伦街-北门）栈道绿地贯通工程，占地面积约 11.06 公顷，建设内容包括：栈道、步道、绿化等；

3) 铁塔公园与河大之间隔离水系工程，占地面积约 2.1642 公顷，建设内容包括：河道、绿化等；

4) 内顺城路（大南门-明伦街）城墙内侧绿地工程，占地面积约 6 公顷，建设内容包括：景观、绿化等；

5) 内顺城路(大南门<含瓮城>-小南门)段周边棚户区进行改造（不含安置房建设），大南门（含瓮城）-小南门段需征收单位和居民 606 户，各类征收房屋约 4.13 万平方米，征收安置概算约 36000 万元。

2.6 标段划分：本项目共分为二个标段



扫描全能王 创建

第一标段：内顺城路（城角涵-明伦街）建设工程、内顺城路（明伦街-北门）栈道绿地贯通工程、铁塔公园与河大之间隔离水系工程、内顺城路（大南门-明伦街）城墙内侧绿地工程 EPC 总承包、内顺城路（大南门<含瓮城>-小南门）段周边棚户区改造；

第二标段：内顺城路（城角涵-明伦街）建设工程、内顺城路（明伦街-北门）栈道绿地贯通工程、铁塔公园与河大之间隔离水系工程、内顺城路（大南门-明伦街）城墙内侧绿地工程项目监理

2.7 招标范围：

第一标段：1) 内顺城路等项目（内顺城路（城角涵-明伦街）建设工程、内顺城路（明伦街-北门）栈道绿地贯通工程、铁塔公园与河大之间隔离水系工程、内顺城路（大南门-明伦街）城墙内侧绿地工程）EPC 总承包的设计、重要设备及材料采购及施工等全过程的管理及组织实施，包括但不限于本项目施工图设计以及在施工期间提供相关技术服务等，以及项目采购、施工及施工管理直至竣工验收、工程质量缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作；2) 内顺城路（大南门<含瓮城>-小南门）段周边棚户区改造，包含征收、安置等内容；

第二标段：内顺城路等项目（内顺城路（城角涵-明伦街）建设工程、内顺城路（明伦街-北门）栈道绿地贯通工程、铁塔公园与河大之间隔离水系工程、内顺城路（大南门-明伦街）城墙内侧绿地工程）EPC 总承包施工准备阶段、施工阶段（含缺陷责任期）、设备及材料采购全过程监理服务。

2.8 项目工期：

第一标段： EPC 总承包 210 日历天 棚户区改造 240 日历天；

第二标段：同 EPC 总承包工期及缺陷责任期

2.9 质量要求：

一标段：设计质量标准达到国家现行法律、法规、及技术标准要求；工程建设质量达到现行有关施工质量验收规范要求，并经验收达到合格标准；满足内顺城路（大南门<含瓮城>-小南门）段周边棚户区改造房屋征收安置需求。

二标段：符合国家现行法律、法规、及技术标准、设计和合同要求并达到施工验收合格标准。

3、投标人资格要求

3.1 第一标段：



3.1.1 投标人须具备有效的企业营业执照，经营范围内包含土地开发或土地整治（理）：

3.1.2 资质要求：具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包壹级及以上资质，且同时具备工程设计综合甲级资质或工程设计市政行业乙级及以上和风景园林工程设计专项甲级资质。

3.1.3 业绩要求：申请人须提供自 2017 年 1 月 1 日以来至少承担 1 项单项合同投资额不低于 1.5 亿元的市政道路业绩（业绩证明需提供合同、中标通知书，时间以合同签订日期为准）。

3.1.4 人员要求：申请人拟派项目经理须具备市政公用工程专业壹级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；施工项目技术负责人须具备工程类高级及以上技术职称，设计负责人须具备工程类高级及以上技术职称。

3.1.5 财务要求：2016、2017、2018 年度财务状况良好，没有财产被接管冻结状况（提供 2016、2017、2018 年度经会计事务所审计的财务报告，新成立公司不够三年的从成立时间算起）。

3.1.6 信誉要求：申请人近三年内未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询截图（信用记录查询渠道“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn），需提供网上查询截图，格式自拟，查询对象包含企业、法定代表人、项目经理、施工项目技术负责人、设计负责人。）

3.1.7 拟派项目经理、施工项目技术负责人、设计负责人、授权委托人 2019 年 10 月份以来在本公司参加社会保险，提供连续近 6 个月有效社会保险证明，新聘人员按照新聘之日起，提供网上查询网页截图。

3.1.7 本项目接受联合体投标。

投标人必须为依法注册的独立法人实体或由不同法人实体组成的联合体，但联合体成员数量不得超过 3 家。

若以联合体投标的，应满足下列要求：

（1）以联合体参加的，应提交联合体协议并注明牵头人及各方拟承担的工作和责任，并承诺一旦成交联合体各方将向招标人承担连带责任；



(2) 联合体中有同类资质的联合体成员按照联合体分工承担相同工作的,应当按照资质等级较低的联合体成员确定资质等级;

(3) 以联合体形式参加招标活动的,联合体各方不得再单独参加或者与其他联合体成员另外组成联合体参加同一合同项下的招标活动;

(4) 联合体牵头人由 EPC 总承包施工单位承担。牵头人的法定代表人或其授权的委托代理人负责签署本次招标活动的相关资料,需要盖章的由牵头人盖单位公章。

(5) 以联合体形式参加招标活动的,牵头人须在开封市公共资源电子交易服务平台会员系统中凭 CA 数字证书下载资格预审文件及上传资格预审申请文件,联合体成员无需此项操作。

(6) 通过资格预审的联合体,不得再变更其组织形式或成员构成。

3.2 第二标段:

3.2.1 申请人须具备有效的企业法人营业执照;

3.2.2 资格要求:具备建设主管部门颁发的市政公用工程监理甲级资质或工程监理综合资质。

3.2.3 业绩要求:申请人须提供自 2017 年 1 月 1 日以来完成 1 项单项工程投资额不低于 1.5 亿元市政道路监理项目业绩;业绩证明需提供合同、中标通知书,时间以合同签订日期为准。

3.2.4 人员要求:申请人拟派项目总监理工程师应具备建设部注册监理工程师(市政公用工程专业)证书;

3.2.5 财务要求:2016、2017、2018 年度财务状况良好,没有财产被接管冻结状况(提供 2016、2017、2018 年度经会计事务所审计的财务报告,新成立公司不够三年的从成立时间算起)。

3.2.6 信誉要求:申请人近三年内未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询截图(信用记录查询渠道“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn),需提供网上查询截图并提供承诺书,格式自拟,查询对象包含企业、法定代表人、项目总监)。

3.2.7 拟派项目总监、授权委托人 2019 年 10 月份以来在本公司参加社会保险,提供连续近 6 个月有效社会保险证明,新聘人员按照新聘之日起,提供网上查询网页截图。



3.3 本项目二标段监理 不接受 联合体资格预审申请。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用 合格制 (合格制/有限数量制)。

5. 资格预审申请及文件的获取

5.1 申请人应注册成为开封市公共资源交易中心网站会员并取得 CA 密钥, 请于 2020 年 6 月 1 日 09 时 00 分至 2020 年 6 月 5 日 17 时 00 分 在开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ygpt/> 登录政采、工程业务系统, 凭 CA 密钥登录会员系统下载电子版资格预审文件。申请人系统操作手册在开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn/czgc/13525.htm> 查看。

5.2 投标人凭 CA 密钥登录会员系统, 按要求下载电子资格预审文件。申请人未按规定下载电子资格预审文件的, 其投标将被拒绝。

5.3 获取资格预审文件后, 申请人请到开封市公共资源交易中心网站登录政采、工程业务系统, 凭 CA 密钥登录会员系统, 在“组件下载”中下载最新版本的资格预审申请文件制作工具安装包, 并使用安装后的最新版本资格预审申请文件制作工具制作电子资格预审申请文件。

5.4 请申请人时刻关注开封市公共资源交易中心网站和公司 CA 密钥推送消息。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 投标截止时间: 2020 年 6 月 11 日 10 时 00 分 (北京时间)

6.2 电子资格预审申请文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站 (<http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ygpt/WebUserloginIndex.html>) 会员系统中加密上传; 地址: 开封市市民之家五楼开封市公共资源交易中心。

6.3 加密电子资格预审申请文件逾期上传或者未按要求上传的, 招标人不予受理。

6.4 本项目采用“远程不见面”开标方式, 投标人无需到达现场提交原件资料、无需到开封市公共资源交易中心现场参加开标会议; 申请人应当在开标时间前, 登录远程开标大厅, 在线准时参加开标活动并进行资格预审申请文件解密、答疑澄清等。(系统解密时长默认为 40 分钟, 错过解密时长者视为自动放弃本次投标。)



6.5、开标时间及地点:

时间: 2020年6月11日10时00分(北京时间)

地点: 开封市郑开大道与第三大街交叉口开封市民之家五楼西(开标区)

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》(发布公告的媒介名称)上发布。

8. 联系方式

招标人: 开封市基础建设工程管理中心

联系人: 周女士

联系电话: 0371-23263605

地址: 开封市迎宾路2号

代理机构: 甲乙红工程管理有限公司

联系人: 张先生、侯先生

联系电话: 13903822106

地址: 金水东路51号楷林商务中心北区二单元20层

监督部门: 开封市建设工程招标投标办公室

联系电话: 0371-23801488



扫描全能王 创建