

开封爱奇艺乐园策划及设计项目中标候选人公示

河南恒帆工程造价咨询有限公司受开封文投城市更新投资开发有限公司的委托，就开封爱奇艺乐园策划及设计项目进行公开招标，于 2025 年 7 月 18 日在开封市公共资源交易中心定标室通过票决法进行定标。现将本次中标候选人公示如下：

一、招标项目说明

1.1 项目名称：开封爱奇艺乐园策划及设计项目

1.2 招标方式：公开招标

1.3 项目编号：HF-JSGK-2025006

1.4 建设地点：开封市龙亭区午朝门广场以东，三胜街以西，刷绒街以北。

1.5 项目投资额：840 万元

1.6 项目概况：该项目位于开封市龙亭区午朝门广场东侧，项目用地性质为商业，占地面积约 34 亩，总建筑面积约 11500 m²。项目以中国影视 IP 与前沿数字技术融合的全感体验为特色，打造以影视主题 IP 体验为核心的沉浸式文娱体验新空间，配套主题餐饮、IP 衍生品等业态。

1.7 招标范围：开封爱奇艺乐园项目的策划服务，以及包括但不限于项目乐园外部空间、内部空间、灯光、标识、景观、软装美陈及音响等专业的方案设计、初步设计、施工图设计。

1.8 设计周期：合同签订后 120 日历天。

1.9 质量标准：符合国家现行的有关的工程设计规范及标准，满足招标人要求（各阶段设计成果文件均符合国家、省、市有关工程设计方面的规范、文件规定的内容及深度和招标人的具体要求，且设计成果通过审查）。

二、标段划分情况

2.1 标段划分：本项目分为一个标段：开封爱奇艺乐园策划及设计项目

2.2 招标控制价为：捌佰肆拾万元整（¥8400000.00 元）

三、开标、评标、定标时间

开标时间：2025 年 7 月 8 日 09 时 30 分

评标时间：2025 年 7 月 8 日 10 时 30 分

定标时间：2025 年 7 月 18 日 10 时 00 分

四、评标委员会成员名单：岳丽雅、苑程、孙伟、赵玉珍、杨根灿、王海鹏、方文

五、定标委员会成员名单：王海鹏、方文、林立

六、核查信息

核查内容包括定标候选人资质要求、人员要求、业绩要求、财务要求、信誉要求、技术部分、综合部分。

核查结果：经核查所有定标候选人均通过核查。

七、中标候选人信息如下

中标候选人全称：联合体牵头人：上海现代建筑规划设计研究院有限公司, 联合体成员：Legacy Entertainment Design Holdings, LLC

资格能力条件：上海现代建筑规划设计研究院有限公司【工程设计建筑行业（建筑工程专业）甲级资质】

投标报价：8370000.00 元

质量标准：符合国家现行的有关的工程设计规范及标准，满足招标人要求（各阶段设计成果文件均符合国家、省、市有关工程设计方面的规范、文件规定的内容及深度和招标人的具体要求，且设计成果通过审查）。

设计周期：合同签订后 90 日历天。

项目负责人：汪涛

证书名称：一级注册建筑师

证书编号：20133102494

八、发布媒介及公示时间

本公示在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。公示时间：2025 年 7 月 19 日至 2025 年 7 月 23 日。

九、提出异议的渠道和方式

根据汴公管办（2020）13 号文规定，若投标人对上述结果有异议，可在公示期内在开封市公共资源交易信息网线上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在公示之日起 10 日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉（在开封市公共资源交易信息网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求）。

十、联系方式

招标人：开封文投城市更新投资开发有限公司

地址：河南省开封市顺河回族区双龙巷街区 A7 院落

联系人：洪云霄

电话：0371-23883889

招标代理机构：河南恒帆工程造价咨询有限公司

地址：开封市集英街碧水蓝城二期二单元 202 室

联系人：李铭

电话：16561762222

监督单位：开封市住房和城乡建设局

联系电话：0371-23859565

